

## IMPERMEABILIZACION CEMENTOSA



### a. Cristalización

PRODUCTO	CARACTERÍSTICAS	VENTAJAS	DESVENTAJAS	COMENTARIOS
AQUAFIN-IC	Lechada <b>impermeable por cristalización</b> que penetra dentro del concreto y <b>auto sella micro grietas quedando activo en el concreto</b> . Cumple las más estrictas normas internacionales en agua potable estandar 61 <b>NSF / ANSI</b> contribuye a LEED (EQ 4.2)	Ambientalmente amigable, <b>protege el concreto a profundidad mejorando todas sus cualidades en general</b> , se aplica en el lado positivo o negativo.	<b>Solo reacciona en</b> estructuras de concreto y bajo las condiciones de humedad apropiadas. Indispensable que el concreto presente poro abierto para que penetre el producto.	Impermeabiliza el concreto permanentemente.
AQUAFIN-IC ADMIX	Aditivo líquido o en polvo, <b>impermeabilizante por cristalización</b> para agregarse a la mezcla de concreto en fabricación.	Incrementa la resistencia a la compresión, flexión, permeabilidad al agua y a los <b>químicos</b> ; Mejorando en general las cualidades del concreto y protege el acero de refuerzo.	Solo funciona en estructuras de concreto.	Se debe agregar durante el proceso de mezclado del concreto. Su rango de dosificación va de 0.8% a 1% del peso del cemento.

### b. Morteros para reparación de concreto

MORTAR-LN	Mortero <b>impermeable de alta resistencia estructural de ultima generacion (grout impermeable)</b> , mono-componente. Cumple con el estandar 61 <b>NSF / ANSI</b> contribuye a LEED (EQ 4.2)	Resiste presiones hidrostáticas elevadas, resiste tráfico pesado .	No se recomienda su uso en juntas expansivas.	Se aplica en concreto, ladrillo o roca natural, en vertical, horizontal o de cabeza. Alcanza excelentes niveles de resistencia a la compresión y flexión.
PLUG-IC	Cemento taponador hidráulico de fraguado semirápido, para fugas francas, <b>libre de cloruros</b> , reacciona por cristalización en el área tratada.	Para obturar fugas de agua o filtraciones tanto en muros paredes, pisos y superficies de concreto en general. Resiste presiones positiva y negativa .	El tiempo de secado del material depende de la temperatura, no aplicar a altas o bajas temperaturas.	En el caso del PLUG-IC además de taponar cristaliza en elementos de concreto. Compatible con el sistema de cristalización Aquafin IC

FIX 10-S	FIX 10-S. Mortero taponador fraguado ultra rápido para uso en superficies de concreto tabique, mampostería, etc.	Endurece al contacto con el agua. Detiene fugas de agua en un tiempo promedio de 10 a 30 seg.	El tiempo de secado del material depende de la temperatura, no aplicar a altas o bajas temperaturas	NO debe ser mezclado o estar en contacto con el yeso
----------	--	---	---	--

### c) Mortero impermeabilizante Monocomponente

AQUAFIN-1K MX	Mortero impermeabilizante monocomponente cumple el estandar 61 <b>NSF / ANSI</b> para usar en agua potable.	Barrera impermeable, resiste fuerte presión hidrostática en el lado positivo o negativo, puede pigmentarse Ideal para ladrillo. Piedra, concreto, etc. <b>(fácil de usar) NO TÓXICO,</b>	No se puede aplicar en estructuras de metal, se recomienda no aplicar en áreas con movimiento. (No es barrera de vapor)	En superficies sujetas a movimientos estructurales moderados se recomienda utilizar el AQUAFIN 2K MX
---------------	---	--	---	--

### d) Mortero impermeabilizante bicomponente flexible

AQUAFIN-2K/MX	Mortero impermeabilizante bicomponente flexible, <b>resistente a la abrasión.</b> Contribuye a LEED (IEQ 4.2)	Auto sellador de micro grietas, Permanentemente <b>flexible</b> , se puede pigmentar, soporta tráfico peatonal, <b>resiste los rayos UV.</b>	Para estructuras de metal se sugiere utilizar la resina parte B como primario.	Ideal para albercas, fuentes, terrazas, pisos, depositos de agua etc.
---------------	---	--	--	---

### e) Juntas de construcción y puntos críticos

CRACK SEALING TAPE	Es una cinta elastomérica, impermeable y altamente resistente al desgarre, compuesta por un tejido de poliéster con revestimiento de elastómero de PVC	Instalación rápida y fácil <ul style="list-style-type: none"> <li>• Impermeable</li> <li>• Permanentemente flexible</li> <li>• Estabilidad UV - resistente a la intemperie</li> </ul>	Solo se puede usar en combinación con el sistema 2k	La mejor solución para el sello de juntas y grietas.
--------------------	--	---	---	--

WATERSTOP	Cinta termoplástica expandible ultra delgada para formar un sello entre juntas constructivas. Con capacidad de expansión en agua destilada, potable y marina. Sello efectivo bajo condiciones húmedas.	Facilidad de instalación en lugares con poca accesibilidad. Diferente a cintas de sellado a base de PVC y Bentonita. Perfil ultra delgado que reduce el riesgo de embolsarse sobre los bordes e incrementa la flexibilidad para superficies onduladas	No es adecuada para juntas con movimiento relativamente alto.	Es esencial que la cinta este seca para su aplicación. Debe estar pegado completamente a la superficie sin ningún tipo de contaminante entre ambos.
-----------	--	---	---	---

## f) Barreras de vapor

VAPORTIGHT COAT-SG2	Barrera Epóxica Impermeabilizante bicomponente de alta densidad <b>modificado químicamente</b> para evitar el paso del agua en estado <b>gaseoso o líquido. Cumple normas USDA/FSIS</b>	Compatible con la mayoría de las <b>superficies</b> , se puede aplicar también en <b>superficies de acero. Reduce la humedad y emisiones de vapor de 25 Lbs a 3 Lbs o menos</b>	Se tiene que utilizar la unidad completa ya que se cataliza.	Detiene emisiones de vapor, gas, filtraciones de aceite y químicos aún en superficies contaminadas y húmedas.
---------------------	---	---	--	---

## MEMBRANAS

### Asfálticas

PRODUCTO	CARACTERÍSTICAS	VENTAJAS	DESVENTAJAS	COMENTARIOS
Mantos prefabricados de refuerzo póliester o fibra de vidrio	Se garantiza dependiendo su grosor 3.0, 3.5, 4.0, 4.5, 5.0 etc.	Aplicación por Termofusión	<b>No es recomendable utilizarlo cuando el sistema constructivo es inestable</b>	

### Drenantes

DANODREN H15	Lámina nodular, fabricada en <b>polietileno de alta densidad (PEAD)</b> de color marrón. Los nódulos tienen una altura de $7,3 \pm 0,2$ mm. Resistencia a la compresión $180 \pm 20\%$ kN/m <sup>2</sup>	Alarga la vida útil del sistema impermeabilizante previamente instalado. El geotextil fusionado a los nódulos, absorbe y filtra el agua del terreno, evitando la saturación del sistema de drenaje.	Para arbustos pequeños y en el caso de albugos medianos-grandes revisar <b>Danodren H 25 plus</b> La zona de traslape debe ser herméticamente sellada para que el sistema trabaje en su máxima eficiencia. Al instalarlo en zonas con irregularidades el rendimiento del producto puede reducirse	Está especialmente diseñado como capa de drenaje y protección en muros enterrados y trabes en contacto con el terreno.
--------------	--	---	---	--

<p>DANODREN H15 PLUS</p>	<p>Lámina nodular, fabricada en <b>polietileno de alta densidad (PEAD)</b> e indeformablemente unida a un geotextil no tejido de polipropileno Resistencia a la compresión 180 ±20% kN/m2</p>	<p>Alarga la vida útil del sistema impermeabilizante previamente instalado.</p> <p>El geotextil fusionado a los nódulos, absorbe y filtra el agua del terreno, evitando la saturación del sistema de drenaje.</p>	<p>Para arbustos pequeños y en el caso de arbustos medianos-grandes revisar <b>Danodren H 25 plus</b> Al instalarlo en zonas con irregularidades el rendimiento del producto puede reducirse La zona de traslape debe ser herméticamente sellada para que el sistema trabaje en su máxima eficiencia</p>	<p>Está especialmente diseñado como capa de drenaje y protección en muros enterrados y soleras en contacto con el terreno.</p>
<p>DANODREN H25</p>	<p>Danodren-H25 2.1x20 m láminas nodulares de polietileno de alta densidad (pead), para drenaje de muros y soleras y protección de la impermeabilización. Resistencia a la compresión 350 ±20% kN/m2</p>	<p>Alarga la vida útil del sistema impermeabilizante previamente instalado.</p> <p>El geotextil fusionado a los nódulos, absorbe y filtra el agua del terreno, evitando la saturación del sistema de drenaje.</p>	<p>Para arbustos pequeños y en el caso de arbustos medianos-grandes revisar <b>Danodren H 25 plus</b> Al instalarlo en zonas con irregularidades el rendimiento del producto puede reducirse La zona de traslape debe ser herméticamente sellada para que el sistema trabaje en su máxima eficiencia</p>	<p>Está especialmente diseñado como capa de drenaje y protección en muros enterrados y trabes en contacto con el terreno.</p>
<p>DANODREN H25 PLUS</p>	<p>Danodren-H25 Plus 2.1x20 m láminas nodulares de polietileno de alta densidad (pead) con geotextil de polipropileno incorporado para mejorar el drenaje de estructuras enterradas. Resistencia a la compresión 350 ±20% kN/m2</p>	<p>Adecuado para arbustos pequeños y grandes (consultar con el departamento técnico)</p> <p>El geotextil fusionado a los nódulos, absorbe y filtra el agua del terreno, evitando la saturación del sistema de drenaje.</p>	<p>Al instalarlo en zonas con irregularidades el rendimiento del producto puede reducirse</p> <p>La zona de traslape debe ser herméticamente sellada para que el sistema trabaje en su máxima eficiencia</p>	<p>Está especialmente diseñado como capa de drenaje y protección en muros enterrados y soleras en contacto con el terreno.</p>

## Aislamiento acústico

PRODUCTO	CARACTERÍSTICAS	VENTAJAS	DESVENTAJAS	COMENTARIOS
IMPACTODAN 5	Lámina de polietileno reticulado no espumado de 5 mm de espesor. Para aislamiento acústico .	Ideal para <b>aislamiento acústico</b> de ruidos de impacto en entresijos de edificación.	La capa sobre el Impactodan debe tener un mínimo de 5 cm en total (firme, loseta, adhesivo, pega azulejo etc., )	Es un sistema de fácil aplicación
DESOLARIZADOR DE MUROS	Es un componente del sistema impactodan (de su misma naturaleza) que se instala perimetralmente en las transacciones piso - muro	Aporta continuidad al sistema de amortiguamiento a ruido de impacto		
FONODAN BJ	Es un producto bicapa formado por una membrana autoadhesiva de alta densidad. Está especialmente diseñado para minimizar los ruidos de las tuberías de drenaje en todo tipo de edificios.	Tiene poco espesor haciendo que se adapte más fácilmente al tubo bajante, facilitando su puesta en obra. Al ser la membrana de base asfáltica se refuerzan las propiedades de aislamiento acústica	Aplicar a temperaturas superiores a 10° C.  Evitar estar a temperaturas superiores a 80° C, alteran las propiedades del material acelerando su degradación.	Los materiales empleados no son susceptibles de aparición de moho debido a la posible humedad del bajante colaborando en la salubridad de la solución.  No necesita cinta de traslape al ser autoadhesivo, disminuyendo el costo de mano de obra y material auxiliar, a diferencia de otros sistemas que si lo requieren.



## Sintéticas ( PVC, PEAD)

DANOPOL HS	Lámina sintética a base de PVC plastificado, y reforzada con una armadura de malla de fibra de poliéster o de vidrio.	Es resistente a temperaturas, rayos U.V, desgarró, tracción, perforación y tiene una excelente flexibilidad.	Durante la aplicación suelta vapores irritantes (usar mascarilla de protección) y en caso de combinarse con un sistema como el de aislamiento térmico se necesita un geotextil como capa separadora.	como sistema impermeable de cubiertas planas con sistemas de fijación mecánica tanto en obra nueva como en remodelación
------------	---	--	--	---

## Especialidades

### Inyecciones de poliuretano

				
PRODUCTO	CARACTERÍSTICAS	VENTAJAS	DESVENTAJAS	COMENTARIOS
<b>SELLADOR HIDROEXPANSIVO</b>				
VARIOS				
SELLADOR HIDROEXPANSIVO	Sellador de juntas frías, elementos prefabricados enterrados y sellado de entrada de tuberías.	Es de fácil instalación, a alta capacidad de expansión (min 250% - max 800 %). Sistema preventivo impermeabilizante para puntos críticos en la construcción.	Requiere espacio de confinamiento para funcionar eficientemente (geometría mínima requerida de 1 X 1 cm). No funciona como un cordón de sellado simple	El espesor mínimo requerido del elemento constructivo debe ser de 7.5 cm

## Otros Acrílicos



PRODUCTO	CARACTERÍSTICAS	VENTAJAS	DESVENTAJAS	COMENTARIOS
ACRILICO	Es un impermeabilizante elastomérico formulado a base de resinas acrílicas.	Se pueden aplicar a muros por su color original del polímero que se trasluce al secar, permite pigmentar e igualar prácticamente cualquier color elegido, fachadas, bardas y muros. Al aplicarse no genera humos, ni vapores contaminantes, También se puede usar en cubiertas (techos de lámina) en combinación con membranas de refuerzo resistentes.	En condiciones potenciales de encharcamiento puede disolverse	No es aplicable a losas horizontales poca garantía

## Aislamiento térmico

SOKUL	Aislante térmico impermeable. Protección del calor en superficies exteriores horizontales y verticales.	Como impermeabilizante en techos de concreto, fibrocemento y lámina galvanizada Como aislante térmico Como aislante del ruido en lámina galvanizada	En condiciones potenciales de encharcamiento puede disolverse	
KEKUL	Es un producto especialmente diseñado para disminuir el calentamiento de las superficies por acción de micro celdas aislantes.	Protección del calor en superficies horizontales y verticales en exteriores	En condiciones potenciales de encharcamiento puede disolverse	

PRODUCTO	CARACTERÍSTICAS	VENTAJAS	RESTRICCIONES	COMENTARIOS
SURFAPORE C	Impermeabilización de superficies porosas: Cemento, Cantera, Estuco, Piedras, Paredes y Lechadas.	Protege y Previene Moho, Eflorescencias, Grietas y funciona como Primario de Pintura. Resiste Rayos UV,	No aplicar en superficies donde se esperen temperaturas mayores a 350°C o se requiera oleo-fobia.	Nanotecnología de Fácil Aplicación y larga duración, que permite respirar a la superficie, no forma película y es Base Agua
SURFAPORE R	Impermeabilizar superficies porosas de barro como tejas y alfarería.	Protege y Previene Moho, Eflorescencias, Grietas por Congelación y Manchas Blancas. Resiste Rayos UV,	No aplicable a otros materiales.	Nanotecnología de Fácil Aplicación y larga duración, que permite respirar a la superficie, no forma película y es Base Agua
SURFAPORE T	Protección contra manchas e impermeabilización de mármol, granito y pisos de porcelana.	Para superficies delicadas, pulidas o "No absorbentes", sin cambiar la apariencia. Resiste Rayos UV,	No aplicar en superficies donde se esperen temperaturas mayores a 350°C o se requiera oleo-fobia.	Nanotecnología de Fácil Aplicación y larga duración, que permite respirar a la superficie, no forma película y es Base Agua
SURFAPORE M	Protege superficies porosas: mármol, granito, concreto; de agua, aceite y manchas.	Soporta hasta 350 °C y funciona en áreas del alto tráfico.		Nanotecnología de Fácil Aplicación y larga duración, que permite respirar a la superficie, no forma película y es Base Agua
SURFAMIX C	Aditivo Base Agua para aumentar la adhesión, elasticidad y trabajabilidad del cemento y yeso.	Funciona como primario. Previene las Grietas. Elimina el uso de cal, no se amarillea y resiste el interperismo.	No aplicable a otros materiales.	Nanotecnología que mejora hasta en un 70% la resistencia al Agua.
SURFASHIELD C	Auto-limpieza foto-catalítica y protección continúa para la protección de superficies porosas como cemento, lechadas y piedras.	Auto-limpieza, Auto-esterilizante, elimina olores y purifica el aire. Es amigable con el ambiente y de larga duración.	Para obtener la hidrofobia, en estos casos se necesita aplicar primero un producto Surfapore.	Descomponen contaminantes y acaba con los gases de escape. Protegen contra manchas orgánicas, moho, polvo y lodo.
DESALIN C	Limpieza y Restauración de Superficies de cemento, mortero, estuco, lechadas, piedras naturales y artificiales.	Limpieza rápida y efectiva contra eflorescencias, salinidad y moho. Puede diluirse, es Biodegradable y Amigable con el Ambiente.	No aplicable a otros materiales.	Los residuos del limpiador permanecen en al superficie y se quitan con abundante agua, dejando la Superficie preparada.
DESALIN K	Limpiador, Restauración y Removedor de residuos de pintura, cemento, oxido, moho, resinas, pegamentos y materiales inorgánicos en superficies químicamente resistentes.	Limpieza rápida y efectiva, de fácil aplicación. Es Biodegradable y Amigable con el Ambiente.	No aplicable a otros materiales.	Los residuos del limpiador permanecen en al superficie y se quitan con abundante agua, dejando la superficie preparada.
DESALIN AM	Limpiador y poderoso fungicida a base de agua. Ideal para limpiar superficies interiores y exteriores infectadas y prevenir manchas verdosas causadas por microorganismos.	Remueve hongos, microorganismos, bacterias y previene su formación. Amplio espectro de acción, elimina esporas de hongos. Completa prevención/desinfección. Fácil aplicación. Muy rentable.		Para desinfectar y prevenir la formación de moho, aplique DeSalin AM con una brocha, sin diluir. Talle con un cepillo suave o esponja después de 24 horas.